

3B	DANE DOTYCZĄCE TERENU WNIOSKOWANEJ INWESTYCJI	
Teren inwestycji, którego dotyczy wniosek, o powierzchni		m ²
przedstawiam na załączonej kserokopii mapy zasadniczej/katastralnej * w skali:		oraz obszar oddziaływania inwestycji
odpowiednio opisując, zgodnie ze wzorem zamieszczonym w CZĘŚCI H		

CZĘŚĆ C

1C	CHARAKTERYSTYKA I PARAMETRY WNIOSKOWANEJ INWESTYCJI LINIOWEJ	
tj. określenie planowanego sposobu użytkowania oraz charakterystyczne parametry techniczne inwestycji (budowa nowego obiektu budowlanego, rozbudowa istniejącego obiektu budowlanego)		
Charakterystyka techniczno-użytkowa:		
Planowana długość inwestycji:		
Planowana średnica rurociągu / typ kabla *:		
Planowany rodzaj materiału:		
Inne dane (np. miejsce włączenia do istniejącej sieci, inne obiekty towarzyszące planowanej inwestycji – w przypadku obiektów kubaturowych wypełnić CZĘŚĆ 2C):		

2C	CHARAKTERYSTYKA I PARAMETRY WNIOSKOWANEJ INWESTYCJI KUBATUROWEJ			
tj. określenie planowanego sposobu użytkowania oraz charakterystyka zamierzonej zabudowy (budowy nowego obiektu budowlanego/budynku, rozbudowy i/lub nadbudowy istniejącego obiektu budowlanego/budynku), w tym przeznaczenie i gabaryty/wymiary planowanej zabudowy				
Charakterystyka techniczno-użytkowa: (np. obiekt budowlany / budynek: mieszkalny jednorodzinny, mieszkalny wielorodzinny, usługowy, urzędów organów władzy, administracji publicznej, sądów, szkół publicznych, obiektów sportowych, przepompowni itp.)				
Powierzchnia zabudowy:				m ²
Wymiary budynku:	m	x	m	
Szerokość elewacji frontowej:	do	m		
Rodzaj dachu:	jednospadowy *	dwuspadowy *	wielospadowy *	
Kąt nachylenia połaci dachowych:	od	°	do	°
Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, tj. do okapu dachu / gzymsu / atyki:	od	m	do	m
Wysokość kalenicy:	od	m	do	m
Ilość kondygnacji:	nadziemnych			
	podziemnych			
Ilość lokali mieszkalnych: UWAGA: Podać w przypadku budynku mieszkalnego jedno-wielorodzinnego				
Powierzchnia sprzedaży (w przypadku obiektów handlowych/pomieszczeń handlowych w budynkach o mieszanej funkcji) UWAGA: w/w powierzchnia to część budynku przeznaczona do obsługi nabywców bez tzw. zaplecza, przez które należy rozumieć magazyny, biura, komunikację, pomieszczenia socjalne i inne pomieszczenia pomocnicze.	do	m ²		
Inne dane (np.: przy zmianie sposobu użytkowania podać planowaną funkcję, a dla usługi również jej rodzaj/branżę, przy przebudowie określić co jest jej przedmiotem)				

UWAGA! W PRZYPADKU PLANOWANEJ REALIZACJI KILKU OBIEKTÓW NALEŻY DLA KAŻDEGO Z OSOBNĄ WYPEŁNIĆ CZĘŚĆ 2C

3C CHARAKTERYSTYKA ZAGOSPODAROWANIA TERENU WNIOSKOWANEJ INWESTYCJI:	
Powierzchnia podlegająca przekształceniu (łącznie pkt 1 i 2):	m ²
1) Powierzchnia istniejącej i planowanej zabudowy *:	m ²
2) Powierzchnia utwardzona (dojścia, dojazdy, place, miejsca parkingowe, tarasy naziemne):	m ²
Powierzchnia biologicznie czynna (pozostała powierzchnia tj. zieleń, teren niezabudowany, nieutwardzony):	m ²

4C CHARAKTERYSTYKA I PARAMETRY ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU			
Charakterystyka techniczno-użytkowa: np. obiekt budowlany / budynek: mieszkalny jednorodzinny, wielorodzinny, usługowy (m.in. usługa administracji, ochrony zdrowia, oświaty itd.), produkcyjny itp.			
Wymiary budynku:	m	x	m
Szerokość elewacji frontowej:	m		
Rodzaj dachu:	jednospadowy *	dwuspadowy *	wielospadowy *
Kąt nachylenia połaci dachowych:	od	°	do °
Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, tj. do okapu dachu / gzymsu / attyki:	m		od poziomu terenu
Wysokość głównej kalenicy:	m		
Ilość kondygnacji:	naziemnych		
	podziemnych		
Inne dane:			

UWAGA! W PRZYPADKU NP.: ROZBUDOWY, NADBUDOWY, PRZEBUDOWY, ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA TEGO BUDYNKU NALEŻY WYPEŁNIĆ ODPOWIEDNIO CZĘŚĆ 3C

CZĘŚĆ D	
1D CHARAKTERYSTYKA POTRZEB I PRZEWIDYWANYCH ROZWIĄZAŃ DOTYCZĄCYCH OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ	
tj. należy określić zapotrzebowanie na nośniki energii, wodę, odprowadzenie ścieków i wód opadowych, proponowane źródła i środki pokrycia potrzeb w przypadku braku możliwości skorzystania z sieci urządzeń infrastruktury komunalnej itp.	
Zapotrzebowanie na wodę	
Zapotrzebowanie w energię elektryczną	
Zapotrzebowanie na gaz	
Sposób ogrzewania budynku	
Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków (bytowych, przemysłowych, deszczowych itp.)	
Sposób unieszkodliwiania odpadów	
Inne emisje (np. hałas, promieniowanie elektromagnetyczne)	
Inne potrzeby w zakresie infrastruktury technicznej	
2D CHARAKTERYSTYKA POTRZEB W ZAKRESIE OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ	

tj. należy określić dostęp do drogi publicznej (ulicy) – podać jej nazwę lub nr ew. działki stanowiącej pas tej drogi; w razie braku bezpośredniego dostępu do drogi publicznej określić ten dostęp przez drogę wewnętrzną (podać nazwę drogi lub nr ew. działek) lub przez inne działki; w przypadku obiektów usługowych / usługowo – mieszkalnych / produkcyjnych itp. należy określić również ilość miejsc parkingowych, rodzaj środków transportu i częstotliwość dojazdów	
Dostęp do drogi publicznej	bezpośrednio, tj. z ulicy (drogi publicznej)
	pośrednio, tj. poprzez inne działki, drogi wewnętrzne
Ilość miejsc parkingowych	
Rodzaj środków transportu i częstotliwość dojazdów	

CZĘŚĆ E

1E	CHARAKTERYSTYKA PARAMETRÓW TECHNICZNYCH INWESTYCJI ORAZ DANE CHARAKTERYZUJĄCE JEJ WPŁYW NA ŚRODOWISKO (nie dotyczy zabudowy mieszkaniowej)
tj. należy opisać rodzaj i wielkość produkcji, wydobywania, rodzaj procesów technologicznych, emisji, odpadów itp.	
UWAGA: W przypadku planowanego składowiska odpadów należy określić: <ul style="list-style-type: none"> - docelową rzędną składowiska odpadów, - roczną i całkowitą ilość składowanych odpadów oraz rodzaje składowanych odpadów, - sposób gromadzenia, oczyszczania i odprowadzania ścieków, - sposób gromadzenia, oczyszczania i wykorzystywania lub unieszkodliwiania gazu składowiskowego. 	

CZĘŚĆ F

1F	WYMAGANE ZAŁĄCZNIKI DO WNIOSKU		
1.	2 egz. kopii mapy zasadniczej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego obejmującej obszar nie mniejszy niż trzykrotna szerokość frontu działki objętej wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy, nie mniejszej niż 50 m, w skali 1:500 lub 1:1000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:2000		**
2.	Koncepcja planowanego sposobu zagospodarowania terenu w formie graficznej (na kserokopii mapy, o której mowa w pkt. 1), przedstawiająca teren inwestycji, obszar oddziaływania inwestycji oraz postulowaną zabudowę (zgodnie ze wzorem zamieszczonym w CZĘŚCI H)		**
3.	Oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa do działania w przedmiotowej sprawie w imieniu wnioskodawcy (w przypadku ustanowionego pełnomocnictwa)		**
4.	Potwierdzenie uiszczenia stosownej opłaty skarbowej za: (UWAGA: decyzje w sprawach budownictwa mieszkaniowego nie podlegają opłacie skarbowej!)	decyzję	**
		pełnomocnictwo	**
5.	Zapewnienia gestorów sieci	Woda	znak: _____ z dnia _____ **
		Odprowadzenie ścieków	znak: _____ z dnia _____ **
		Energia elektryczna	znak: _____ z dnia _____ **
		Gaz	znak: _____ z dnia _____ **
		Inne z zakresu infrastruktury technicznej	znak: _____ z dnia _____ **
6.	Ostateczna decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach w przypadku planowanej inwestycji zaliczonej do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.		**
2F	DODATKOWE ZAŁĄCZNIKI / INFORMACJE		
1.	Inne np.: szkic budynku, widok elewacji, przekrój, szczegółowy opis inwestycji, itp.:		**
2.	W przypadku wniosku składanego przez osobę prawną należy podać numer z „Rejestru Przedsiębiorców” Krajowego Rejestru Sądowego.		
3.	W przypadku większej ilości działek – przy inwestycji liniowej – należy podać ich wykaz według tabeli z CZĘŚCI 2B		**

UWAGA !!! Załączniki graficzne złożyć do formatu A4.

CZĘŚĆ G**INFORMACJE DODATKOWE**

l.p.	Zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) celami publicznymi są: **
1.	- wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji; - wydzielenie gruntów pod linie kolejowe oraz ich budowa i utrzymanie; - wydzielanie gruntów pod lotniska, urządzenia i obiekty do obsługi ruchu lotniczego, w tym rejonów podejść, oraz budowa i eksploatacja tych lotnisk i urządzeń;
2.	- budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń; - budowa i utrzymywanie sieci transportowej dwutlenku węgla;
3.	budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania;
4.	budowa oraz utrzymywanie obiektów i urządzeń służących ochronie środowiska, zbiorników i innych urządzeń wodnych służących zaopatrzeniu w wodę, regulacji przepływów i ochronie przed powodzią, a także regulacja i utrzymywanie wód oraz urządzeń melioracji wodnych, będących własnością Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego;
5.	- opieka nad nieruchomościami stanowiącymi zabytki w rozumieniu przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami; - ochrona Pomników Zagłady w rozumieniu przepisów o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady oraz miejsc i pomników upamiętniających ofiary terroru komunistycznego;
6.	- budowa i utrzymywanie pomieszczeń dla urzędów organów władzy, administracji, sądów i prokuratur, państwowych szkół wyższych, szkół publicznych, państwowych lub samorządowych instytucji kultury w rozumieniu przepisów o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, a także publicznych: obiektów ochrony zdrowia, przedszkoli, domów opieki społecznej, placówek opiekuńczo-wychowawczych, obiektów sportowych; - budowa i utrzymywanie obiektów oraz pomieszczeń niezbędnych do realizacji obowiązków w zakresie świadczenia usług powszechnych przez operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz. U. poz. 1529), a także innych obiektów i pomieszczeń związanych ze świadczeniem tych usług;
7.	budowa i utrzymywanie obiektów oraz urządzeń niezbędnych na potrzeby obronności państwa i ochrony granicy państwowej, a także do zapewnienia bezpieczeństwa publicznego, w tym budowa i utrzymywanie aresztów śledczych, zakładów karnych oraz zakładów dla nieletnich;
8.	- poszukiwanie, rozpoznawanie, wydobywanie złóż kopalin objętych własnością górnictwem; - poszukiwanie lub rozpoznawanie kompleksu podziemnego składowania dwutlenku węgla oraz podziemne składowanie dwutlenku węgla;
9.	- zakładanie i utrzymywanie cmentarzy; - ustanawianie i ochrona miejsc pamięci narodowej; - ochrona zagrożonych wyginięciem gatunków roślin i zwierząt lub siedlisk przyrody; - wydzielanie gruntów pod publicznie dostępne samorządowe: ciągi piesze, place, parki, promenady lub bulwary, a także ich urządzenie, w tym budowa lub przebudowa;
10.	inne cele publiczne określone w odrębnych ustawach.

.....
(miejsce na pieczęć potwierdzającą termin odbioru dokumentu)

.....
(czytelny podpis wnioskodawcy lub pełnomocnika)

Uwaga:

W miejscach nie dotyczących zakresu wniosku należy wpisać „nie dotyczy”

* niepotrzebne skreślić w zależności od potrzeb

** zaznaczyć odpowiednio poprzez wstawienie X

Pouczenie:

- Termin wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgodnie z art. 51 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wynosi 65 dni od dnia złożenia kompletnego wniosku o wydanie takiej decyzji.
- Do w/w terminu nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa do dokonania określonych czynności okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu.

Zgodnie z art. 13 ust 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (Dz. U. UE.L. z 2016 r. nr 119 poz. 1) informujemy, że:

1. Administratorem danych wskazanych w zgodzie na przetwarzanie danych osobowych wyrażonej powyżej jest Urząd Gminy w Bodzechów z/s ul. Reja 10, w Ostrowcu Świętokrzyskim (kod pocztowy: 27-400)
2. Inspektorem danych osobowych u Administratora jest DPO Anna Głowacka
e-mail: ido@ugb.pl,
3. Celem zbierania danych jest wypełnienia obowiązku prawnego (prowadzenie postępowania administracyjnego) – art. 6 ust 1 lit. c w/w rozporządzenia parlamentu europejskiego w związku z ustawą z dnia 27 marca 2003r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.).
4. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści danych oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo sprzeciwu, zażądania zaprzestania przetwarzania i przenoszenia danych, jak również prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
5. Podanie danych jest dobrowolne, lecz niezbędne do realizacji Pni/Pana wniosku. W przypadku niepodania danych nie będzie możliwe jego zrealizowanie.
6. Dane udostępnione przez Panią/Pana nie będą podlegały udostępnieniu podmiotom trzecim. Odbiorcami danych będą tylko instytucje upoważnione z mocy prawa.
7. Dane udostępnione przez Panią/Pana nie będą podlegały profilowaniu.
8. Administrator danych nie ma zamiaru przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
9. Dane osobowe będą przechowywane przez okres 25 lat zgodnie z kategorią archiwalną w wykazie jednolitych akt rzeczowych, po czym zostaną niezwłocznie przekazane do właściwego archiwum państwowego.

Zapoznałem(am) się z w/w treścią dotyczącą moich danych osobowych

.....
(data, czytelny podpis wnioskodawcy lub pełnomocnika)